

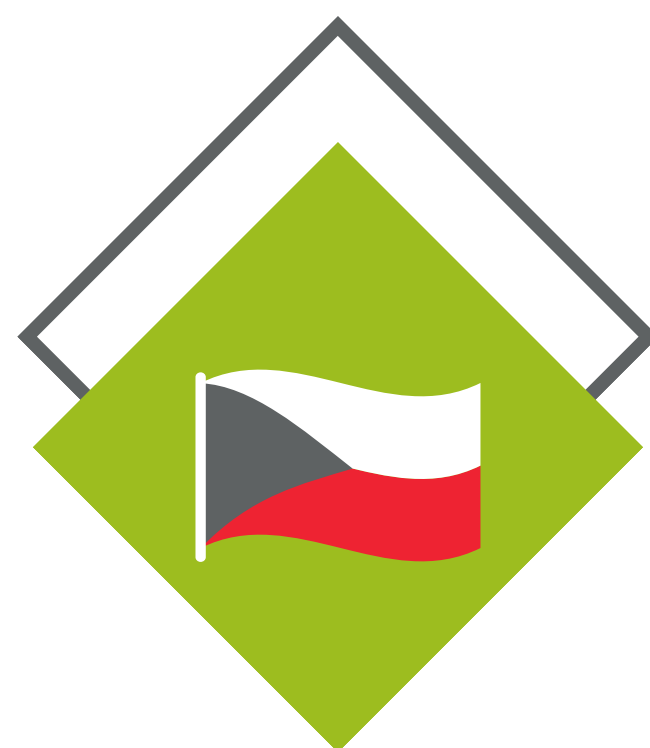
# PROFESIONÁLNÍ SPRÁVA NEMOVITOSTÍ

 BUREŠ &  
PARTNEŘI



## Smysluplná spolupráce

- ◆ **Majitel** chce, aby jeho nájemní nemovitosti prosperovaly bez starostí, Bureš & partneři poskytuje komplexní technickou i obchodní správu bytů a domů v Praze.
- ◆ **Investor** chce nakupovat nemovitosti a Bureš & partneři investorům zajišťuje komplexní služby od vyhledání vhodné nemovitosti k nákupu až po zajištění komplexní finanční správy.



Jsme ryze česká firma  
s dlouholetou tradicí



100 % orientace  
na nemovitosti



CÍL: kompletní servis  
spravovaných nemovitostí.

**23+**

let zkušeností



**500+**

bytů ve správě



**40+**

profesionálů v týmu



**3,2 mld Kč**

majetku pod správou





# CHYTRÁ SPRÁVA DOMŮ

## Technická správa

Pravidelné kontroly domu, zákonné revize, zajištění a kontrola úklidu, průběžných i plánovaných oprav.

## Účetnictví

Komplexní ekonomická správa domu: zálohy, vyúčtování, platby faktur, kontrola splatností, závěrka atd.

## Technologie

Efektivní procesy odečtů a kontroly plateb. Zajištění přechodu na dálkové odečty (v případě potřeby).

## Administrativa

Efektivní způsob správy informací a dokumentace díky online řešení.



# OBCHODNÍ SPRÁVA BYTŮ

## Maximální výnos

86 % majitelů s námi získá vyšší výnos z bytu i po zaplacení naší odměny (oproti vlastní správě).

## Právní ochrana majitele

Díky podnájemní smlouvě máme lepší kontrolu nad bytem a chráníme tak majetek našich klientů.

## Úspora času

99 % činností řešíme za majitele, který se může věnovat svému businessu nebo rodině a zálibám.

## Péče o nemovitost

Vyžadujeme navrácení bytů / domů v perfektním stavu, případné škody a nedostatky si nekompromisně strhneme z kauce.





## **Specializace na nájemní nemovitosti**

Poskytujeme komplexní servis pro investiční nájemní byty i celé bytové domy od A do Z tak, aby vlastnictví investičního bytu bylo bez starostí.



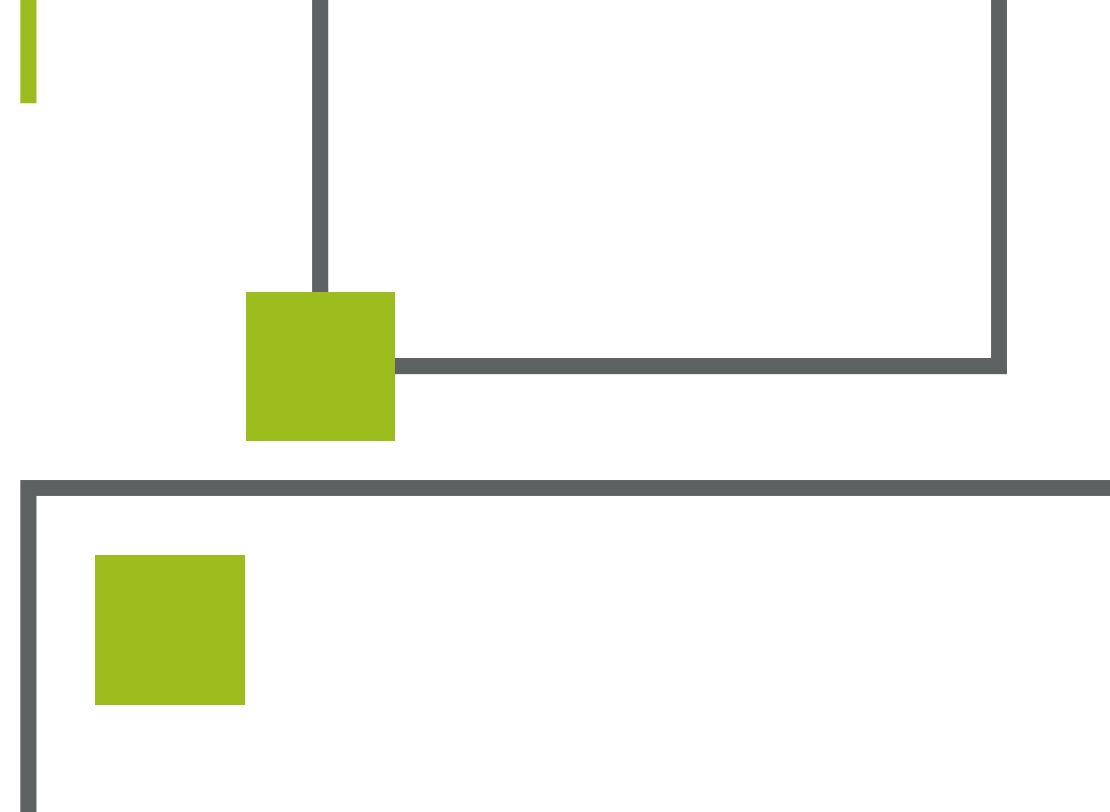
## **Investice do nemovitostí**

Díky službě vyhledání a profesionální správy nemovitostí zaniká limit počtu bytů kvůli náročnosti na správu.



## **Udržení a zvyšování hodnoty majetku**

Nemovitosti jsou efektivní nástroj jak dlouhodobě udržovat a zvyšovat hodnotu majetku.



**DĚKUJEME  
ZA POZORNOST**





# KONTAKT

**poptavky@buresapartneri.cz**

**+420 604 218 128**

