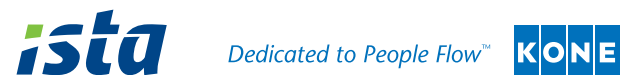


Partneri



Mediálni partneri



Spolupracujúce združenia a agentúry



Odborné energetické poradenstvo

„Žiť energiou“



UPOZORNENIE

PROSÍME O DODRŽANIE BEZPEČNOSTNÝCH OPATRENÍ



pod záštitou ŠFRB



STÁTNY FOND ROZVOJA BÝVANIA

SPRÁVA BUDOV 2022

v spolupráci

so Stavebnou fakultou TU Košice



so Stavebnou fakultou CVUT Praha



s FAST VŠB TU Ostrava



Vás pozývajú na 11. ročník medzinárodnej konferencie

6. – 8. apríl 2022

Hotel Galeria THERMAL Bešeňová

Generálni partneri



PROGRAM KONFERENCIE

SPRÁVA BUDOV 2022

Streda 6.4.2022

do 13.00 Registrácia účastníkov

SEKCIA: Financovanie správy budov (Moderuje: E. Kurimský)

- 13.00 – 13.20 **Otvorenie konferencie** (Mgr. Eugen Kurimský, ZSaUN)
- 13.20 – 13.40 **Novinky pri podávaní žiadostí na ŠFRB pre rok 2022** (Ing. Juraj Bartoš, Štátny fond rozvoja bývania)
- 13.40 – 14.00 **Aktuálne podmienky financovania obnovy bytových domov v Prvej stavebnej sporiteľni** (Ing. Jozef Plško, Ing. Eva Michalcová, Prvá stavebná sporiteľňa, a.s.)
- 14.00 – 14.20 **Obnova bytových domov v období pandémie** (Roman Hamran, Jana Jokelová, Erika Sochorová, SLS, a.s.)
- 14.20 – 14.40 **Regresné náhrady z privátneho poistenia v bytových domoch** (Ing. Branislav Sedlák, PhD., Ing. Ivan Blaško, FlexaFIN s.r.o.)
- 14.40 – 15.00 **Poistenie bytových domov** (Jozef Psočný, Allianz – Slovenská poisťovňa, a.s.)
- 15.00 – 15.20 **Správa a vymáhanie pohľadávok v bytovom dome** (Ing. Michal Sedláčko, Dražobník, s.r.o.)
- 15.20 – 15.40 PRESTÁVKA NA KÁVU
- 15.40 – 16.00 **Spôsob financovania obnovy bytového domu versus cena diela vzhľadom na súčasný nárast cien energií, materiálov a výrobkov** (Ing. Branislav Madáč, LUKYSTAV, s.r.o.)
- 16.00 – 16.20 **Bezplatné energetické poradenstvo ŽIŤ ENERGIU** (Ing. Slávka Kočanová, PhD., SIEA)
- 16.20 – 16.40 **Ako znížiť náklady na energie** (Ing. Jozef Habánek, energetický audítor)
- 16.40 – 17.00 DISKUSIA

17.00 – 18.00 Valné zhromaždenie Združenia správcov a užívateľov nehnuteľnosti

- 19.00 SPOLOČENSKÝ VEČER ♦ RAUT
- ♦ Prípitok generálneho partnera LUKYSTAV, s r.o.
 - ♦ Vyhodnotenie súťaže **Najlepšie obnovený bytový dom 2021**

Štvrtok 7.4.2022

SEKCIA: Obnova bytových domov (Moderuje: E. Kurimský)

- 09.00 – 09.20 **Prevádzka a bezpečnosť plynovodov** (Bc. Peter Dzureň, Technická inšpekcia, a.s.)
- 09.20 – 09.40 **Modernizácia výtahov a prevádzkovanie starších výtahov** (Ing. Miroslav Mikoláš, Technická inšpekcia, a. s.)
- 09.40 – 10.00 **Moderný servis KONE pre váš komfort** (Ing. Róbert Kačenač, KONE s.r.o.)
- 10.00 – 10.20 **Komplexná rekonštrukcia bytového domu. Prečo práve so spoločnosťou PMGSTAV SK, s.r.o.?** (Tomáš Vangel, Michal Mucha, PMGSTAV SK, s.r.o.)
- 10.20 – 10.40 PRESTÁVKA NA KÁVU
- 10.40 – 11.00 **25 rokov obnovy bytových domov s Caparolom** (Bc. Peter Šidlovský, Caparol Slovakia s.r.o.)
- 11.00 – 11.20 **Súčasný stav obnovy bytových domov z pohľadu výrobcu ETICS** (Ing. Monika Štefancová, Baumit, spol.s.r.o.)
- 11.20 – 11.40 **Výmena konštrukcie zábradlia s možnosťou zasklenia** (Lucia Vožďarová Chrkavá, ALUMISTR SE)
- 11.40 – 12.00 DISKUSIA
- 12.00 – 13.00 PRESTÁVKA NA OBED

SEKCIA: Meranie a rozpočítavanie (Moderuje: D. Slobodník)

- 13.00 – 13.20 **Výhody a nevýhody domových kotolní z pohľadu SOI** (Ing. Pavel Rondzik, Slovenská obchodná inšpekcia)
- 13.20 – 13.40 **Extrémne nedoplatky za teplo – jednotrubkové systémy** (Ing. Ladislav Tomko, Slovenská obchodná inšpekcia)
- 13.40 – 14.00 **Povinnosť diaľkového merania sa blíži. Čo trápi správcov a spoločenstvá vlastníkov bytov?** (Ing. David Samek, ista Slovakia, s.r.o.)
- 14.00 – 14.20 **Spojenie metrologie a ekológie. Je to možné? Dôverujte tomu, čo poznáte – ENBRA** (Ing. Martin Gušťařík, Ing. Štefan Hric, ENBRA SLOVAKIA s.r.o.)
- 14.20 – 14.40 **LoRa v prostredí bytových domov** (Ing. Martin Filičko, Serio, s.r.o.)
- 14.40 – 15.00 **Smart metering – Tam kde sa inovácia, stáva dostupnou** (Ján Tešlár, ENERGO AQUA, s.r.o.)
- 15.00 – 15.20 PRESTÁVKA NA KÁVU
- 15.20 – 15.40 **Správny prístup k zdravej vode pre ľudí** (prof. Ing. Zuzana Vranayová, PhD., Ing. Tomáš Sleziak, PhD., Stavebná fakulta TUKE)
- 15.40 – 16.00 **Riešenia pre úsporu energie pri kúrení bytov – Aalberts HFC (Comap – Flamco – Meibes)** (Mgr. Jana Bažíková, COMAP Praha, s.r.o., Michael Balla, Flamco – Meibes)
- 16.00 – 16.40 **Najväčšie prešľapy únikových ciest a novovznikajúce riziká – čo s nimi?** (Juliana Michaláčová, ZSaUN)
- 16.40 – 17.00 **Aktuálne riešenia problémov pri správe budov I.** (JUDr. Zuzana Adamová – Tomková, JUDr. Jana Guoth, ZSaUN)
- 19.00 SPOLOČENSKÝ VEČER ♦ RAUT
- ♦ prípitok generálneho partnera TECHNOSPOL Slovakia, s r.o.
 - ♦ odovzdanie ceny **Firma časopisu Správca bytových domov** za rok 2021
 - ♦ odovzdanie ceny **Firma časopisu Plynár – vodár – kúrenár** za rok 2021
 - ♦ Odovzdanie jubilejných ocenení

Piatok 8.4.2022

SEKCIA: Prevádzka a údržba bytových domov (Moderuje: D. Košičanová)

- 09.00 – 09.20 **Skúsenosti z návrhu dažďových záhrad pre bytové domy** (doc. Ing. Danica Košičanová, PhD., Stavebná fakulta TUKE)
- 09.20 – 09.40 **Důvody potřeby provedení diagnostiky u panelové výstavby** (doc. Ing. Pavel Svoboda, CSc., Ing. Alexander Kravcov, Ph.D., ČVUT Praha, ČR)
- 09.40 – 10.00 **Řízení procesu správy a provozu bytových domů v době Covidové** (doc. Ing et Ing. František Kuda, CSc., Ing. Eva Wernerová, Ph.D., Ing. Michal Faltejsek, VŠB – Technická univerzita Ostrava, ČR)
- 10.00 – 10.20 **A magyar társasházak eljárási szabályai (Pravidlá správy kondomínii v Maďarsku)** (Dr. Gyorgy Pokrocos, Budapest, HU)
- 10.20 – 10.40 **Aplikácia modulov TV v rozvodoch teplej vody** (doc. Ing. František Vranay, Stavebná fakulta TUKE)
- 10.40 – 11.00 PRESTÁVKA NA KÁVU
- 11.00 – 11.30 **PANELOVÁ DISKUSIA**
- Návrhy zmien vyhlášky 240/2016 o „rozpočítavani tepla“ a súvisiaceho zákona 657/2004 o tepelnej energetike** (Ing. Dušan Slobodník, Asociácia rozpočítavania tepla a vody Slovenska, ARTAV Slovensko, Ing. Miroslav Petrus, PhD., hlavný štátny radca sekcie energetiky Ministerstvo hospodárstva SR, doc. Ing. František Vranay, TUKE a hostia...)
- 11.30 – 13.00 **Aktuálne riešenia problémov pri správe budov II.** (JUDr. Zuzana Adamová – Tomková, ZSaUN)
- 13.00 Predpokladaný záver konferencie

Zmena programu vyhradená.