

nová

zelená

úsporám

**nová**

**zelená**

**úsporám**

## Upozornění:

**Přehled podmínek dotačních programů je pro účely této prezentace zkrácen. Úplný přehled platných podmínek naleznete na webových stránkách programu Nová zelená úsporám:**

**[www.novazelenausporam.cz](http://www.novazelenausporam.cz)**

# Program přednášky

## První část

- ▶ **Představení programu NZÚ**
- ▶ **Bytové domy v Praze**
  - aktuální stav
  - podmínky
- ▶ **Památkově chráněné BD**
- ▶ **Online kalkulačka pro BD**
- ▶ **Diskuze, dotazy**

## Druhá část

- ▶ **Administrace žádosti v programu NZÚ**
  - Průběh administrace
  - Požadované dokumenty
- ▶ **Doporučení pro zdárné získání podpory a nejčastější chyby**
- ▶ **Další informace pro žadatele**
- ▶ **Diskuze, dotazy**

# Představení programu NZÚ

Obecné informace

Proč zateplovat, měnit zdroj nebo způsob větrání?

# Obecné informace o programu NZÚ

## Segmenty podpory

### ► Rodinné domy (2014+)

- **Oblast podpory A** - Snižování energetické náročnosti stávajících RD
- **Oblast podpory B** - Výstavba RD s velmi nízkou energetickou náročností
- **Oblast podpory C** - Efektivní využití zdrojů energie

### ► Bytové domy (2015+)

- **Oblast podpory A** - Snižování energetické náročnosti stávajících BD
- **Oblast podpory C** - Efektivní využití zdrojů energie (*nově lze žádat i samostatně*)

### ► Budovy veřejného sektoru

- V přípravě – koordinace s OPŽP

## Celková alokace a časový rámec

- **Odhadovaná celková alokace Programu až 27 mld. Kč** (příjmy z prodeje emisních povolenek) - **předpokládaný příjem žádostí do roku 2021**

# Proč zateplovat, měnit zdroj nebo způsob větrání?

## ► Ekonomické důvody

- úspora nákladů na vytápění a ohřev vody
- prodloužení životnosti konstrukcí (*nová fasáda, střecha, okna*)
- zvýšení hodnoty nemovitosti (*vzhled, nižší provozní náklady*)

## ► Zlepšení vnitřního prostředí

- eliminace tepelných mostů a tím omezení vniku plísní
- tepelná pohoda (*vyšší povrchové teploty zateplených konstrukcí a pomalejší chladnutí objektu v zimě a menší přehřívání v létě*)
- kvalita vnitřního vzduchu (*podporována instalace nuceného větrání*)
- zpravidla i snížení hluku pronikajícího do budovy

## ► Ekologické důvody

- snížení emisí škodlivých látek do ovzduší (*zlepšíte životní prostředí nejen sobě, ale i ostatním*)

# Bytové domy v Praze

Aktuální stav  
Základní podmínky

## Bytové domy – aktuální stav programu

- ▶ 1. výzva k podávání žádostí byla ukončena 31. 10. 2015.
- ▶ V první výzvě bylo celkově přijato více než 250 žádostí za téměř 160 mil. Kč.
- ▶ **Vyhlášena 2. výzva k podávání žádostí – příjem žádostí od 15. 3. 2016.**
- ▶ **Příjem žádostí v rámci nové výzvy bude kontinuální a dlouhodobý** (obdobný postup jako u 3. Výzvy pro RD - alokace bude průběžně navyšována dle disponibilních prostředků z prodeje emisních povolenek).
- ▶ Nová výzva reaguje na zkušenosti s administrací 1. výzvy a je částečně **koordinována i s podmínkami IROP pro SC 2.5.**

## Bytové domy – společné podmínky

- ▶ Podpora **pouze na území Hl. m. Prahy** – zbytek ČR pokrývá IROP.
- ▶ **Realizace opatření musí být prováděna dodavatelsky**, dodavatelem s příslušnými oprávněními a odbornou způsobilostí.
- ▶ **Datum způsobilosti výdajů: 2 roky zpětně** před podáním žádosti, nejpozději však **1. 1. 2015**.
- ▶ Při realizaci opatření musí být zajištěn **odborný technický dozor**.
- ▶ Podány mohou být pouze žádosti, u nichž činí vypočítaná podpora na navrhovaná opatření **nejméně 50 000 Kč**.
- ▶ **Možnost získat podporu na přípravu a realizaci projektu** (projekt, energetické hodnocení, odborný technický dozor)
  - **oblast podpory A ... až 40 000 Kč**
  - **oblast podpory C ... až 15 000 Kč**

## Bytové domy: Oblast A – Snižování energetické náročnosti stávajících BD

- ▶ **Podoblasti podpory stanoveny** dle dosažených energetických parametrů budovy po realizaci úsporných opatření a výše úspor.
- ▶ Do úspor v oblasti A lze započítat i efekt dosažený díky opatřením C v kombinaci.
- ▶ **Výše dotace určená na základě výměr zateplovaných / měněných konstrukcí a podoblasti podpory** (tj. dotace tak odpovídá rozsahu prováděných prací). Podporovány mohou být i některé nové konstrukce (přístavby, půdní vestavby).
- ▶ **Dotace až 30 % ze způsobilých výdajů.**
- ▶ **Bonus** za použití materiálů s vydaným environmentálním prohlášením typu III (EPD)
- ▶ **Památkově chráněné objekty** – možnost získat bonus a snížené požadavky.
- ▶ Pokud je v domě instalován hlavní zdroj tepla na vytápění na tuhá fosilních s nižší než 3. emisní třídou, je nutné provést jeho výměnu nebo napojení na SZT. Na tuto výměnu lze též získat dotaci.

# Bytové domy: Oblast A – Snižování energetické náročnosti stávajících BD

- Základním požadavkem je snížení vypočtené **měrné neobnovitelné primární energie**  $E_{pN,A}$  nebo **měrné celkové dodané energie**  $E_{p,A}$  oproti stavu před realizací opatření
- Hodnocení prováděno v souladu s vyhláškou 78/2013 Sb., např. PENB

### PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vyhláškou č. 486/2013 Sb., o hospodaření energií, a vyhláškou č. xxx/2012 Sb., o energetické náročnosti budov

Ulice, číslo: _____ PSČ, místo: _____ Typ budovy: _____ Plocha obálky budovy: _____ m <sup>2</sup> Objemový faktor tvaru A/V: _____ m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup> Celková energeticky vztažná plocha: _____ m <sup>2</sup>	<div style="border: 1px solid black; width: 100px; height: 100px; margin: 0 auto; display: flex; align-items: center; justify-content: center;">                 FOTO             </div>
--	--

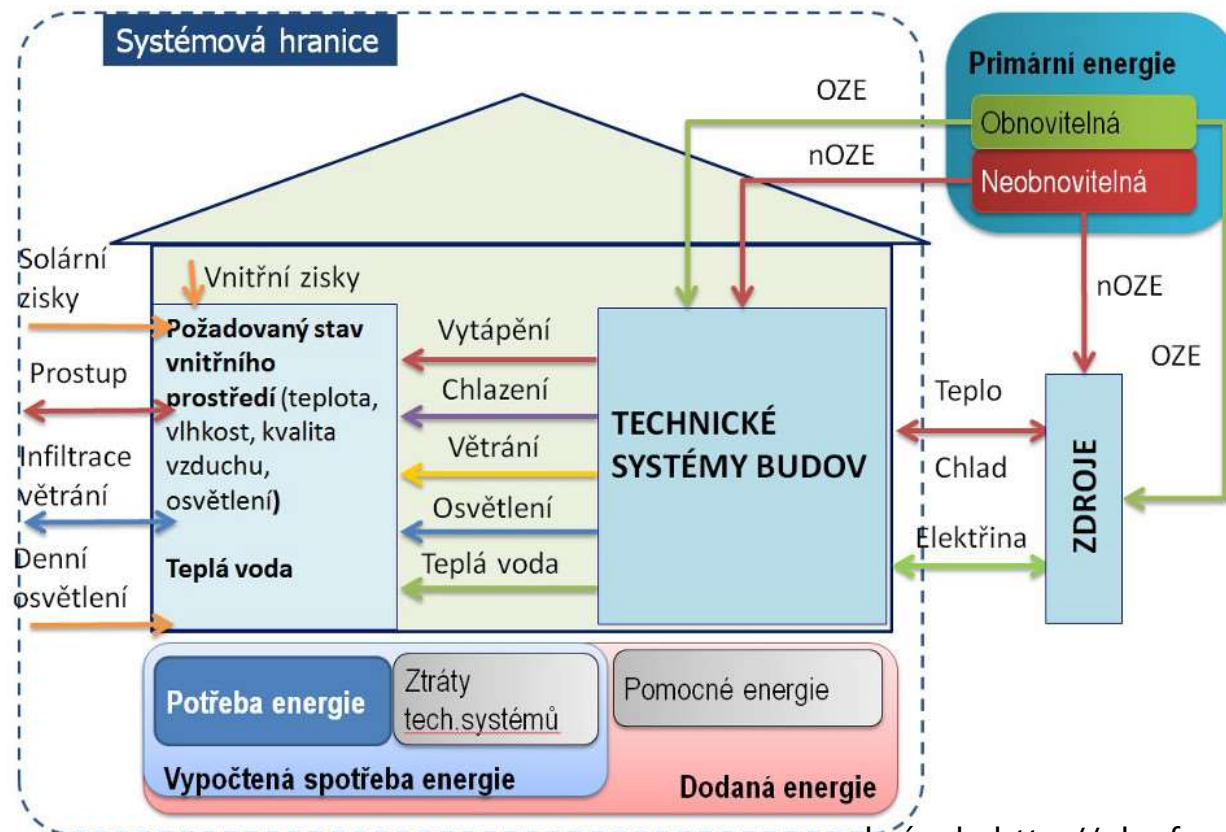
---

### ENERGETICKÁ NÁROČNOST BUDOVY

Celková dodaná energie (Energie na vstupu do budovy)	Neobnovitelná primární energie (Vliv provozu budovy na životní prostředí)																						
Měrné hodnoty (kWh/m <sup>2</sup> ·rok)																							
<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="text-align: center; font-weight: bold; color: white;">A</td> <td style="text-align: center;">Dop.</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center; font-weight: bold; color: white;">B</td> <td style="text-align: center;">XXX</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center; font-weight: bold; color: white;">C</td> <td style="text-align: center;">_____</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center; font-weight: bold; color: white;">D</td> <td style="text-align: center;">_____</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center; font-weight: bold; color: white;">E</td> <td style="text-align: center;">_____</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center; font-weight: bold; color: white;">F</td> <td style="text-align: center;">_____</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center; font-weight: bold; color: white;">G</td> <td style="text-align: center;">_____</td> </tr> </table>	A	Dop.	B	XXX	C	_____	D	_____	E	_____	F	_____	G	_____	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="text-align: center;">Dop.</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">XXX</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">_____</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">_____</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">_____</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">_____</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">_____</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">_____</td> </tr> </table>	Dop.	XXX	_____	_____	_____	_____	_____	_____
A	Dop.																						
B	XXX																						
C	_____																						
D	_____																						
E	_____																						
F	_____																						
G	_____																						
Dop.																							
XXX																							
_____																							
_____																							
_____																							
_____																							
_____																							
_____																							
Hodnoty pro celou budovu MWh/rok	XX,X																						
	XX,X																						

## Bytové domy: Oblast A – Snižování energetické náročnosti stávajících BD

- Hodnocení budovy je komplexní, ale pro NZÚ je rozhodující zejména snížení spotřeby energií na vytápění a ohřev teplé vody.



# Bytové domy: Oblast A

## Požadované parametry v oblasti podpory A

Sledované technické parametry	Označení [Jednotky]	A.0	A.1	A.2
Měněné stavební prvky obálky budovy	$U$ [ $W \cdot m^{-2} \cdot K^{-1}$ ]	$\leq 0,95 \times U_{rec}$	dle požadavku ČSN 73 0540-2 a vyhl. č. 78/2013 Sb.	
Dosažená klasifikační třída neobnovitelné primární energie $E_{pN,A}$ nebo celkové dodané energie $E_{p,A}$	[-]	Bez požadavku	C	A-B
Procentní snížení vypočtené měrné neobnovitelné primární energie $E_{pN,A}$ nebo měrné celkové dodané energie $E_{p,A}$ oproti stavu před realizací opatření	[%]	$\geq 20 \%$	$\geq 30 \%$	$\geq 40 \%$

# Bytové domy: Oblast A

## Jednotková výše podpory v oblasti podpory A

Typ konstrukce	A.0 a A.1 (Kč/m <sup>2</sup> )	A.2 (Kč/m <sup>2</sup> )
Obvodová stěna	430	510
Střešní konstrukce	380	450
Výplně otvorů	1250	1500
Podlaha na terénu	500	600
Ostatní konstrukce, stropy	200	240

## Koeficienty upravující výši podpory v oblasti podpory A pro konstrukce

Popis	Podmínky	Koeficient K
Budovy a konstrukce bez zvýhodnění	–	1,0
Památkově chráněná budova	kapitola 2.2.3	1,3
Použití materiálu s vydaným environmentálním prohlášením typu III	kapitola 2.2.4	1,05

## Bytové domy: Oblast C – Efektivní využití zdrojů energie

- ▶ **Na vybraná opatření lze žádat samostatně**, bez nutnosti současného zateplení.
- ▶ **Dotace max. 25 %** (až 30 % pro kombinace se zateplením) **ze způsobilých výdajů**.
- ▶ **Umožněna podpora vybraných opatření pouze pro část bytových jednotek.**
- ▶ Možnost získat **podporu na přípravu a realizaci projektu** (projekt, energetické hodnocení, odborný technický dozor) až 15 000 Kč
- ▶ **Podporovány jsou:**
  - **C.1, C.2** výměna původního hlavního zdroje tepla
  - **C.3** instalace solárních termických a fotovoltaických systémů
  - **C.4** instalace systémů nuceného větrání se zpětným získáváním tepla z odpadního vzduchu

## Bytové domy: Oblast C.1 a C.2

- ▶ **V této podoblasti podpory je podporována:**
  - výměna původních hlavních zdrojů tepla na vytápění na tuhá fosilní paliva nedosahující parametrů 3. emisní třídy
  - výměna elektrického vytápění za systém s tepelným čerpadlem
  - výměna plynového vytápění za systém s plynovým tepelným čerpadlem nebo za jednotku kombinované výroby elektřiny a tepla na zemní plyn.
- ▶ Podpora je přidělována formou fixní **dotace na napojenou bytovou jednotku**.
- ▶ Podporována je pouze instalace zdrojů splňujících požadavky na **ekodesign**.
- ▶ **Nelze podporovat zdroje umožňující spalování uhlí.**
- ▶ Podporu lze poskytnout i na **výměnu lokálních topidel na tuhá fosilní paliva** v jednotlivých bytových jednotkách.
- ▶ V případě instalace **mikrokogenerační jednotky** (kombinovaná výroba elektřiny a tepla) musí být vyrobená elektrická energie využita zejména pro potřeby bytového domu, který je předmětem podpory.
- ▶ Na opatření C.2 lze žádat pouze na BD, jejichž průměrný součinitel prostupu tepla obálkou budovy  $U_{em} \leq 1,5 \cdot U_{em,R}$ . Památkově chráněné BD mohou získat výjimku.

## Bytové domy: Oblast C.1 a C.2

**Jednotková výše podpory v oblasti podpory C.1 (kombinace s opatřením A) a C.2 (samostatná výměna nebo kombinace s jiným opatřením C)**

Podoblast podpory	Typ zdroje	Jednotková výše podpory [Kč/b.j.]	
		C.1	C.2
C.1.1/C.2.1	Kotel na biomasu se samočinnou dodávkou paliva	20 000	17 000
C.1.2/C.2.2	Tepelné čerpadlo voda - voda	25 000	21 000
C.1.3/C.2.3	Tepelné čerpadlo země - voda	25 000	21 000
C.1.4/C.2.4	Tepelné čerpadlo vzduch - voda	15 000	13 000
C.1.5/C.2.5	Plynový kondenzační kotel	10 000	8 000
C.1.6/C.2.6	Napojení na soustavu zásobování teplem	7 000	6 000
C.1.7/C.2.7	Plynové tepelné čerpadlo	20 000	17 000
C.1.8/C.2.8	Kombinovaná výroba elektřiny a tepla	25 000	21 000

## Bytové domy: Oblast C.3 - Instalace solárních termických a fotovoltaických systémů

### ► C.3.1 - Solární termické systémy:

- kolektory musí splnit minimální hodnotu účinnosti  $\eta_{sk}$  dle vyhlášky č. 441/2012 Sb.
- podporovány jsou systémy na přípravu teplé vody i systémy na přípravu teplé vody a přitápění
- podpora je přidělována formou fixní dotace na napojenou bytovou jednotku

### ► C.3.2 - Fotovoltaické systémy:

- pouze fotovoltaické systémy propojené s distribuční sítí, připojené po 1. 1. 2016 a o výkonu do 30kWp na budově (č.p.) celkem
- systém musí být umístěn na stavbě evidované v KN
- některé požadavky upřesněny také v Metodickém pokynu
- vyrobená el. energie musí být primárně využita v BD (pro společné prostory, bytové jednotky, na ohřev teplé vody atd.)
- výše podpory je stanovována podle výkonu systému

# Bytové domy: Oblast C.3 - Instalace solárních termických a fotovoltaických systémů

## Požadované parametry v oblasti podpory C.3.1

Sledované technické parametry	Označení [Jednotky]	Požadovaná hodnota
Vypočtený celkový měrný využitelný zisk solárního systému	$q_{ss,u}$ [kWh.rok <sup>-1</sup> .b.j. <sup>-1</sup> ]	≥ 600
Instalace akumulčního zásobníku tepla o měrném objemu vztaženém k celkové ploše apertury	[l.m <sup>-2</sup> ]	≥ 45

## Výše podpory na instalaci solárních termických systémů

Podoblast podpory	Typ systému	Jednotková výše podpory [Kč/b.j.]
C.3.1	Solární termické systémy	7 500

Podoblast podpory	Typ systému	Jednotková výše podpory [Kč/kWp]
C.3.2	Fotovoltaické systémy	12 500

## Bytové domy: Oblast C.4 - Instalace systémů nuceného větrání se zpětným získáváním tepla

- ▶ **žádat lze současně s opatřením z oblasti podpory A nebo samostatně**
- ▶ **podpora je přidělována formou fixní dotace na napojenou bytovou jednotku.**
- ▶ řešené bytové jednotky musí být osazeny těsnými okny s celoobvodovým kováním.
- ▶ **minimální požadovaná účinnost** zpětného zisku tepla při projektem stanovených výkonových stupních (průtocích čerstvého vzduchu) je 70 % (min. 65 % pro jednotky s kapalinovým okruhem)

### Výše podpory na instalaci systémů větrání se zpětným získáváním tepla

Podoblast podpory	Typ systému	Jednotková výše podpory [Kč/b.j.]
C.4.1	Centrální systémy větrání se ZZT	25 000
C.4.2	Decentrální systémy větrání se ZZT	20 000

# Památkově chráněné BD

Specifická pravidla a zvýhodnění

## Památkově chráněné BD

- ▶ **Definice** památkově chráněné budovy dle Závazných pokynů pro žadatele:  
*„budova, která je ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů kulturní památkou anebo není kulturní památkou, ale nachází se v památkové rezervaci, památkové zóně nebo v ochranném pásmu kulturní památky, památkové rezervace nebo památkové zóny. Status památkově chráněné budovy se přiznává, pokud by s ohledem na zájmy státní památkové péče splnění některých požadavků programu na energetickou náročnost této budovy výrazně změnilo její charakter nebo vzhled. Tuto skutečnost je žadatel povinen doložit závazným **stanoviskem orgánu státní památkové péče.**“*
- ▶ **Rozhodující je stanovisko orgánu státní památkové péče** a podmínky v něm stanovené, tj. zejména omezení při realizaci opatření snižujících energetickou náročnost. Např. nelze zateplit některé konstrukce nebo jen způsobem výrazně dražším, omezení tloušťky zateplovacího systému, zvláštní požadavky – repasovat nebo zhotovit repliky některých prvků.

## Památkově chráněné BD

### Výhody:

- ▶ pro tzv. „dílčí“ zateplení – podoblast A.0 postačí dosažení úspory měrné neobnovitelné primární energie  $E_{pN,A}$  nebo měrné celkové dodané energie  $E_{p,A}$  pouze 10%
- ▶ při návrhu zateplení vybraných konstrukcí i pro podoblast podpory A.0 postačí dodržení normových hodnot dle ČSN 73 0540-2
- ▶ pro podoblasti A.1 a A.2 nižší požadavek na dosažené klasifikační třídy a nižší požadavek na procentní výši úspor
- ▶ pro vybrané konstrukce bonus – koeficient  $k=1,3$  k výši podpory
- ▶ pro podoblast C.2 (samostatná výměna zdrojů, bez současné realizace zateplení) není požadavek na průměrný součinitel prostupu tepla obálkou budovy (tj. budova nemusí být zateplená)

## Památkově chráněné BD

### Požadované parametry pro památkově chráněné budovy v oblasti podpory A

Sledované technické parametry	Označení [Jednotky]	A.0	A.1	A.2
Měněné stavební prvky obálky budovy, u kterých je stanoven zvláštní postup při provádění	$U$ [ $W \cdot m^{-2} \cdot K^{-1}$ ]	dle požadavku ČSN 73 0540-2 a vyhl. č. 78/2013 Sb.		
Dosažená klasifikační třída neobnovitelné primární energie $E_{pN,A}$ nebo celkové dodané energie $E_{p,A}$	[-]	Bez požadavku	D	A-C
Procentní snížení vypočtené měrné neobnovitelné primární energie $E_{pN,A}$ nebo měrné celkové dodané energie $E_{p,A}$ oproti stavu před realizací opatření	[%]	$\geq 10 \%$	$\geq 20 \%$	$\geq 30 \%$

## Památkově chráněné BD

### Srovnání jednotkové výše podpory u památkově chráněných budov

Typ konstrukce	Standardní výše podpory		Vybrané konstrukce (k=1,3)	
	A.0 a A.1 (Kč/m <sup>2</sup> )	A.2 (Kč/m <sup>2</sup> )	A.0 a A.1 (Kč/m <sup>2</sup> )	A.2 (Kč/m <sup>2</sup> )
Obvodová stěna	430	510	559	663
Střešní konstrukce	380	450	494	585
Výplně otvorů	1250	1500	1625	1950
Podlaha na terénu	500	600	650	780
Ostatní konstrukce, stropy	200	240	260	312

## Památkově chráněné BD

Vyšší podpora na konstrukci nebo její část je přiznávána, jsou-li orgánem památkové péče stanoveny podmínky určující zvláštní postup při provádění opatření.

- jednoznačně finančně nákladnější realizace oproti standardnímu řešení
  - použití izolačních materiálů s deklarovanou hodnotou tepelné vodivosti nižší než  $0,030 \text{ W.m}^{-1}.\text{K}^{-1}$
  - výroba replik
  - repase oken a dveří
  - ozdobné architektonické prvky, sgrafita
  - apod.

*Pozor! Nestačí např. jen speciální požadavek na barvu fasády apod.*

# Online kalkulačka pro BD

.

## Online kalkulačka pro rodinné i bytové domy

### Užitečný nástroj nejen pro žadatele, ale také pro zpracovatele energetického hodnocení

- ▶ Nástroj pro rychlé a jednoduché vyhodnocení efektivity opatření ke snížení energetické náročnosti.
- ▶ Zadání zvládne každý z pohodlí domova, stačí znát pouze pár základních parametrů Vašeho domu.
- ▶ Stanovení předpokládané oblasti podpory, výše podpory, technických parametrů a dalších ukazatelů.
- ▶ Aplikace poradí, které parametry je potřeba zlepšit pro získání dotace.
- ▶ Nenahrazuje energetické hodnocení vypracované specialistou, které je vyžadováno pro podání žádosti, ale může být vodítkem pro úspěšný návrh.

VYBERTE SI DŮM  
TVAROVĚ PODOBNÝ  
VAŠEMU DOMU

V tabulce vpravo označte dům, který se geometricky nejvíce blíží Vašemu domu. Na další straně budete moci upravit rozměry a orientaci tak, aby odpovídala realitě. Šedou průsvitnou barvou jsou označeny nevytápěné prostory jako půda nebo garáž případě sousedící řadové domy. Zelenou barvou je označena podlaha nevytápěné půdy.



Dům 1



Dům 2



Dům 3

**název projektu**

**zpracovatel**

**typ objektu**

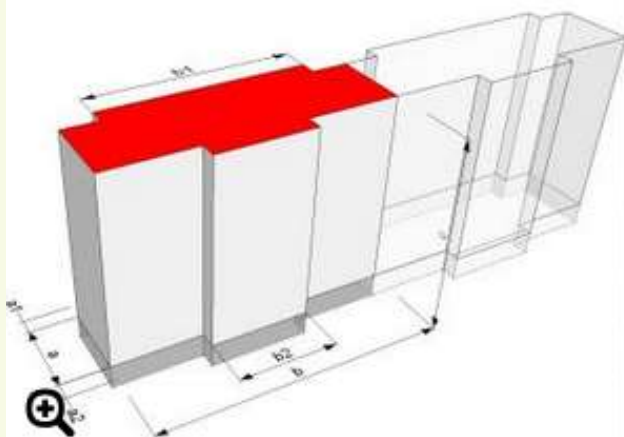
panelový dům



do roku 1979

[VŠE SMAZAT](#)[DALŠÍ STRANA](#)

## Dům 2

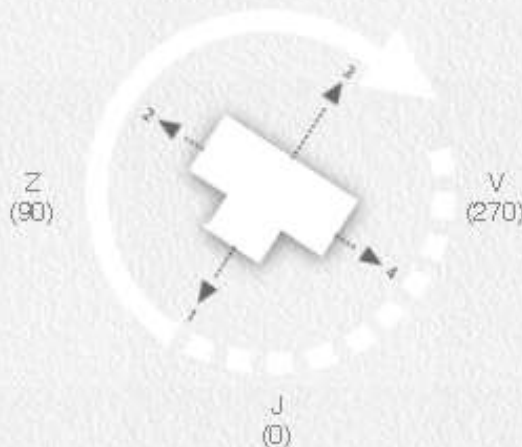


Na obrázku jsou označeny rozměry, které můžete vyplnit do tabulky vpravo. Severkou jsou označeny výchozí orientace na světové strany. Šedou průsvitnou barvou jsou označeny nevytápěné prostory jako půda nebo garáž případně sousedící řadové domy. Zelenou barvou je označena podlaha nevytápěné půdy, červenou šikmá nebo plochá střecha, bílou pak fasády včetně výplní otvorů.

### NATOČENÍ DOMU

Základní orientaci fasád 1, 2, 3, 4 uvádí severka vlevo na obrázku. Fasáda 1 směřuje na JH. Pomocí číselného zadání do políčka nebo otočením ikonky nastavte správnou orientaci fasád 1, 2, 3, 4 vůči světovým stranám. Čísla fasád 1 až 4 na ikoně pro natáčení odpovídají severce na obrázku.

Úhel natočení  °



### GEOMETRIE

a	<input type="text" value="15"/>	m
a1	<input type="text" value="0"/>	m
a2	<input type="text" value="3"/>	m
b	<input type="text" value="30"/>	m
b1	<input type="text" value="0"/>	m
b2	<input type="text" value="9"/>	m
c	<input type="text" value="18"/>	m

### Počet pater budovy

### Počet bytových jednotek

### Plochy oken dle orientace

▼

## VYHODNOCENÍ EFEKTU ÚSPORNÝCH OPATŘENÍ A MOŽNOSTI ZÍSKÁNÍ DOTACE

SOUHRNNÝ VÝSTUP VÝSLEDKŮ

TOTO HODNOCENÍ SE TÝKÁ BYTOVÝCH DOMŮ

### Identifikační údaje projektu

Předmět studie:	můj BD	Datum zpracování:	17. květen 2016
Zpracovatel:	MK	Zvolený typ BD:	BD 1

### Parametry hodnocené budovy

Energeticky vztažná plocha z vnějších rozměrů	2 700 m <sup>2</sup>
Obestavěný objem z vnějších rozměrů	8 100 m <sup>3</sup>
Celková plocha ochlazované obálky budovy	2 520 m <sup>2</sup>
počet bytů	30 -
počet osob	71 -

## VYHODNOCENÍ EFEKTU ÚSPORNÝCH OPATŘENÍ A MOŽNOSTI ZÍSKÁNÍ DOTACE

### Parametry rekonstrukce

		stávající stav	navrhovaná úprava	
Průměrný součinitel prostupu tepla	$U_{em}$	1,25	0,38	W/(m <sup>2</sup> K)
Podíl $U_{em}/U_{em,R}$	$f_R$	2,41	0,73	-
Roční potřeba tepla na vytápění	$E_A$	95	27	kWh/(m <sup>2</sup> a)
Měrná potřeba primární neobn. energie	$E_{pN,A}$	212	111	kWh/(m <sup>2</sup> a)
Procentní snížení hodnoty $E_{pN,A}$	$\Delta E_{pN,A}$	48%		-
Třída neobnovitelné primární energie $E_{pN,A}$	-	<b>D</b>	<b>B</b>	

### Kontrola jednotlivých kritérií pro oblast podpory A

č.	Kritérium pro získání dotace	A.0	A.1	A.2
1	Měněné konstrukce splní $U_{N,20}$ nebo $0,90 \cdot U_{rec,20}$	☹	✓	✓
	<i>Pokud nejsou podmínky splněny, zkontrolujte jednotlivé konstrukce. Následně přidejte izolaci nebo použijte lepší výplně.</i>			
2	Procentní snížení primární neobnovitelné energie $E_{pN,A}$	✓	✓	✓
	<i>Pokud podmínka není splněna, je možné zvětšit rozsah nebo kvalitu rekonstrukce, případně zvážit výměnu zdroje tepla.</i>			
3	Třída neobnovitelné primární energie $E_{pN,A}$	✓	✓	✓

*Pokud podmínka není splněna, je možné zvětšit rozsah nebo kvalitu rekonstrukce, případně zvážit výměnu zdroje tepla.*

## Výsledné vyhodnocení možnosti získání dotace

Nejvýhodnější možná podoblast podpory	A.2
Maximální výše podpory na obálku	1 510 920 Kč
Maximální výše podpory na systém větrání	0 Kč
Maximální výše podpory na výměnu zdroje tepla	0 Kč
Maximální výše podpory na solární systém	0 Kč
<b>Maximální celková výše dotace</b>	<b>1 510 920 Kč</b>

## Odhad provozních nákladů a jejich úspory

stávající stav

navrhovaná úprava

[Kč/rok]

Platba za spotřebu tepla na vytápění	524 187	204 666
Platba za spotřebu tepla na ohřev TV	192 029	192 029
Platba za ostatní sp. elektřiny (osvětlení, pomocné energie)	73 913	73 913
Rozdílová platba za jistič (navýšení nákladů)		0
Celková platba za energie	790 129	470 608
<b>Roční úspora provozních nákladů</b>	<b>319 521 Kč</b>	

## Odhad tepelné ztráty a výkonu zdroje tepla

stávající stav

navrhovaná úprava

Tepelná ztráta budovy při návrh. podmínkách	kW	120	51
Výkon zdroje tepla včetně ohřevu TV	kW	165	83

## Vyhodnocení investice

Celková výše investice (obálka + technologie)	6 508 800 Kč
Návratnost bez dotace	20,4 let
Návratnost s dotací	15,6 let

Poznámka: ve výpočtu návratnosti není zohledněn meziroční nárůst cen energií, diskont investora či případné reinvestice nebo servis zařízení

# Diskuze, dotazy

**nová**

**zelená**

**úsporám**

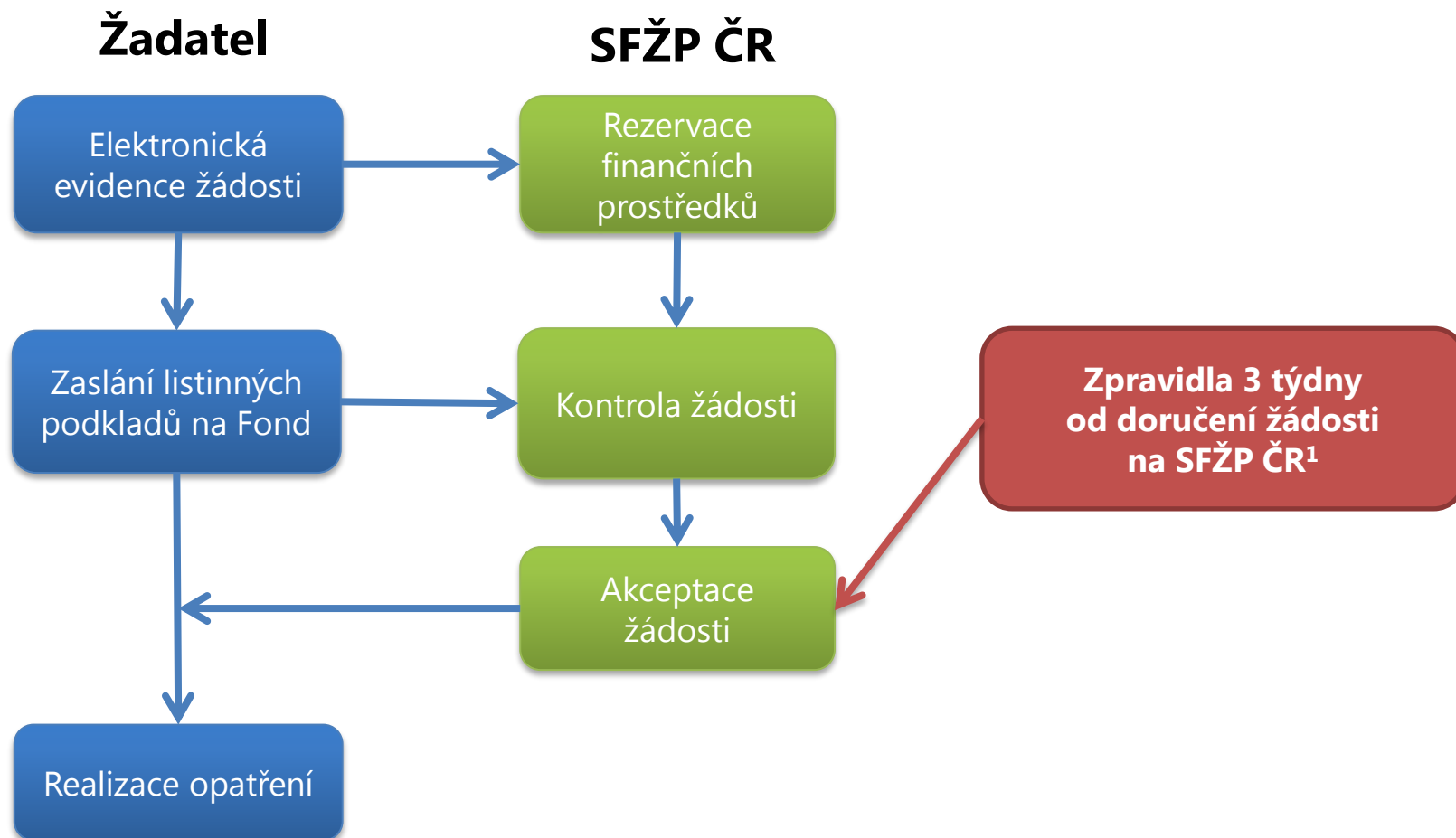
# Administrace žádosti

Průběh administrace  
Požadované dokumenty

## Administrace žádostí

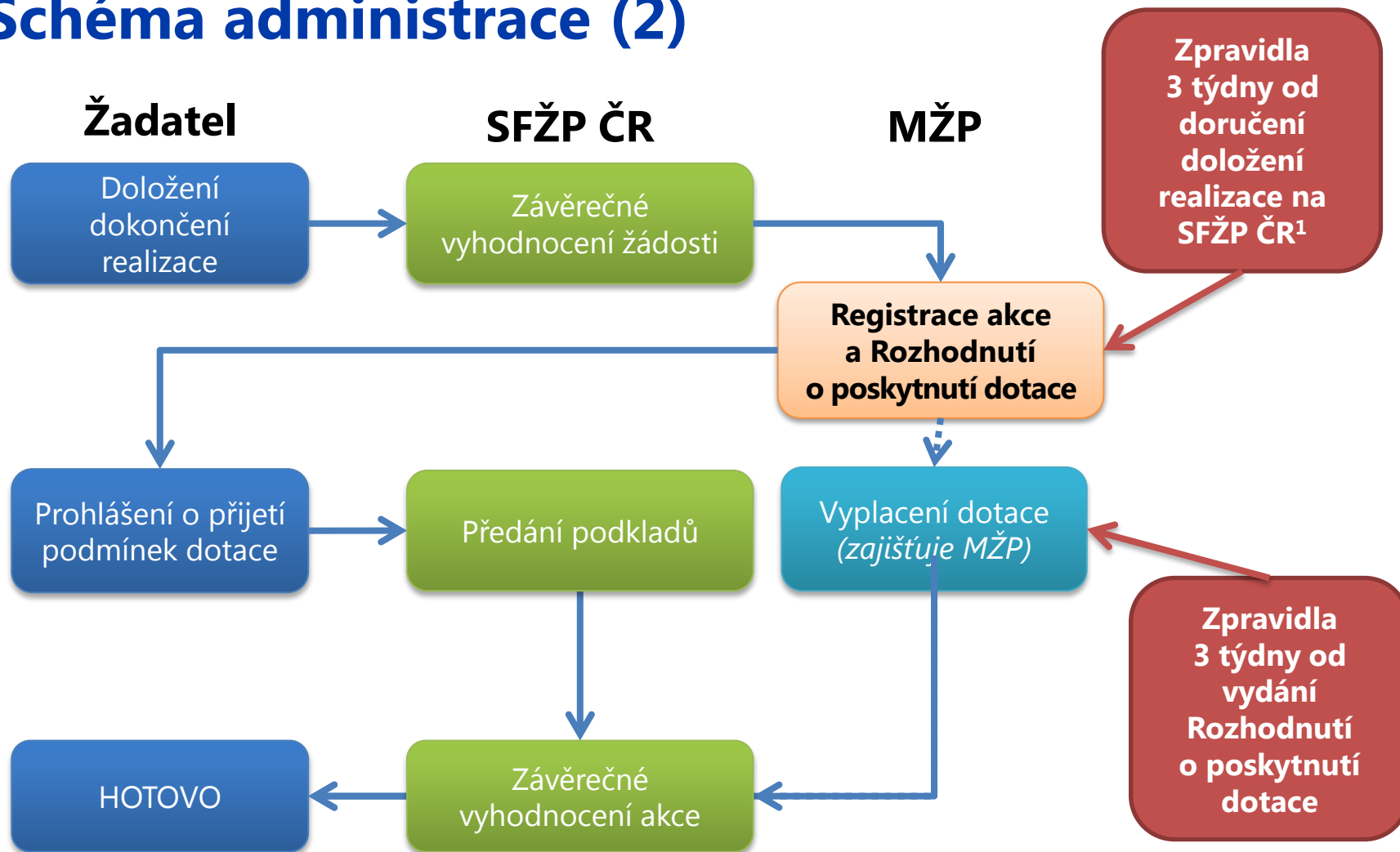
- ▶ **Podpora je vždy vyplácena ex post** - žadatel musí celou akci zafinancovat z vlastních zdrojů a po doložení dokončení realizace a splnění všech podmínek programu je dotace vyplacena.
- ▶ **Žádosti** na jeden objekt je **možno podávat i postupně**, např. na dílčí zateplení a realizovat tak celkově větší rozsah opatření s omezenými prostředky.
- ▶ **Podání žádosti je možné před, v průběhu a po dokončení realizace opatření** (výjimku tvoří akce v režimu veřejné podpory při využití tzv. blokové výjimky, nutno žádat před realizací)
- ▶ **Elektronické podávání žádostí – interaktivní webový formulář**
- ▶ **Preferována elektronická komunikace (např. email).** Jelikož se nejedná o operační program **není nutné vlastnit elektronický podpis.**
- ▶ **Rychlá administrace – pravidlo 3 týdnů** – žadatel obdrží zpětnou vazbu nejdéle do 3 týdnů od podání podnětu (žádost/doplnění/doložení realizace...). Pro bezchybně připravenou žádost, podanou po dokončení realizace, je výplata dotace možná již za 9 týdnů od podání žádosti.
- ▶ Rozsah požadovaných dokumentů byl zredukován.

## Schéma administrace (1)



<sup>1</sup> Uváděná lhůta platí pro řádně podané a bezchybné žádosti.

## Schéma administrace (2)



<sup>1</sup> Uváděná lhůta platí pro řádně podané a bezchybné doložení dokončení realizace.

## Požadované dokumenty (1)

### ► Dokumenty požadované při podání žádosti

- Formulář žádosti o podporu (*originál*)
- Odborný posudek (*originál*)
- Krycí list technických parametrů s výkazem výměr (*originál*)
- Doklad o právní osobnosti (subjektivě) – *i kopie, jen právnické osoby a fyzické osoby podnikající*
- Plná moc (*originál*)
- Souhlasné prohlášení ostatních spoluvlastníků nemovitosti (*originál, není nutné ověření podpisů*). *V případě bytových domů může být nahrazen Usnesením shromáždění SVJ / členské schůze BD obsahujícím odsouhlasení podání žádosti o podporu realizace opatření (záměru), včetně prezenční listiny.*
- Doklad o projednání stavebního záměru s příslušným orgánem památkové péče (*kopie, jen pokud je požádováno zvýhodnění*)

## Požadované dokumenty (2)

### ► Dokumenty požadované k vydání Registrace a rozhodnutí nebo Registrace a stanovení výdajů

- Formulář „Dokumenty předkládané k vydání Registrace a rozhodnutí nebo Registrace a stanovení výdajů“ (*originál*)
- Výpis z katastru nemovitostí, max. 90 dní starý (*i kopie*)
- Soupis faktur (*originál, s podpisem žadatele*)
- Faktury za realizaci podporovaného opatření včetně soupisu provedených prací (*kopie*)
- Potvrzení o úhradě (*i kopie*). Akceptuje se i výpis z internetového bankovníctví nebo potvrzení dodavatele o přijetí platby (musí na něm být i potvrzení žadatelem).
- Doklad o projednání stavebního záměru s příslušným stavebním úřadem (*kopie, dokládá se jen vyjmenovaných případech*)

## Požadované dokumenty (3)

- ▶ **Dokumenty požadované k vydání Registrace a rozhodnutí nebo Registrace a stanovení výdajů**
  - Doklad o dokončení realizace – *např. předávací protokoly*
  - Závěrečná zpráva odborného technického dozoru
  - Protokol o provedení o provedení úprav nastavení regulačních prvků otopné soustavy a rozvodů teplé vody (*jen v případech, kdy je to požadováno v projektu*)
  - Dokumenty k veřejné podpoře – *jen pokud je žádáno v režimu VP*
  - Dokumenty prokazující technické vlastnosti použitých materiálů – *kopie, jen pokud nejsou v SVT*

### Upozornění:

**Na „Prohlášení o přijetí podmínek dotace“ je požadováno ověření podpisů!**

# Kdo mi zpracuje odborný posudek?

## Zjednodušená projektová dokumentace

- ▶ **nutná autorizace** podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě:
  - <http://www.ckait.cz>
  - <http://www.cka.cc>

## Energetické hodnocení

- ▶ energetický specialista, který je držitelem oprávnění podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů, § 10 odst. 1 ke zpracování:
  - energetického auditu a energetického posudku,
  - průkazu energetické náročnosti budovy.
- ▶ <http://www.mpo-enex.cz/experti/>



# Doporučení pro zdárné získání podpory

Optimální postup

Nejčastější chyby



# Doporučení pro zdárné získání podpory bez zbytečných složitostí

## Optimální postup

- ▶ Seznamte se s podmínkami programu a konkrétní výzvy
- ▶ Najděte si projektanta a energetického specialistu, kteří vám zpracují odborný posudek
- ▶ Projednejte váš stavební záměr s příslušným stavebním úřadem
- ▶ Ve spolupráci s energetickým specialistou vyplňte krycí list technických parametrů
- ▶ Podejte elektronicky žádost a doručte na KP fondu žádost o podporu včetně povinných příloh v listinné podobě
- ▶ Zajistěte si odborný technický dozor
- ▶ Zvolte si konkrétní materiály, výrobky a jejich dodavatele a zrealizujte opatření. Doporučeno oslovit více možných dodavatelů a vybrat si.
- ▶ Předložte na KP fondu dokumenty k závěrečnému vyhodnocení akce

# Na co si dát pozor ?

## Nejčastější chyby ?

- ▶ Nesplnění lhůt pro podání žádost nebo její doplnění
- ▶ Nepředložení všech povinných dokumentů na SFŽP ČR
- ▶ Nesplnění podmínek programu respektive dané výzvy
- ▶ Nesoulad technických parametrů v projektové dokumentaci (*Doporučujeme s projektantem a energetickým specialistou uzavřít smlouvu, která upraví jejich povinnost chyby včas odstranit a případně i odpovědnost za škody.*)
- ▶ Špatný výpočet dotovaných ploch konstrukcí
- ▶ Není řádně doloženo provedení všech opatření dle projektové dokumentace, chybí faktury, doklady o zaplacení (*Pokud si tyto dokumenty od dodavatelů nevyžádáte, budete později těžko prokazovat oprávněnost případných reklamací. Seriózní dodavatel je poskytne automaticky.*)

# Na co si dát pozor ?

## Nejčastější chyby ?

- ▶ Nedoloženy technické vlastnosti použitých výrobků (*Doporučujeme používat výrobky zapsané seznamu SVT, pak tato povinnost odpadá.*)
- ▶ Pozor, starší verze seznamů SVT pro program ZÚ a kotle v NZÚ již nelze používat vzhledem ke změnám v požadavcích a nové legislativě!
- ▶ *Pokud Vám něco není jasné, nemáte informaci co se děje s Vaší žádostí, neváhejte se zeptat!*

# Další informace pro žadatele

Kontaktní místa

## Podpora žadatelům a zpracovatelům

- ▶ **WEB Programu:** [www.novazelenausporam.cz](http://www.novazelenausporam.cz)
- ▶ **Newsletter**
  - Vždy aktuální informace na Váš e-mail (registrace na webu programu)
- ▶ **Krajská pracoviště**
  - Síť 13 krajských pracovišť
- ▶ **Semináře pro laickou i odbornou veřejnost**
  - Cyklus seminářů, termíny budou uveřejněny na webu
- ▶ **Zelená linka 800 260 500**
  - Zodpovězení obecných dotazů o programu

# Na dotazy žadatelů a zpracovatelů odborných posudků jsou připraveni odpovídat specialisté na krajských pracovištích

## Krajská pracoviště

- **Praha**, Brno, Ostrava, Plzeň, České Budějovice, Liberec, Hradec Králové, Pardubice, Ústí nad Labem, Karlovy Vary, Olomouc, Zlín, Jihlava

## Konzultační hodiny

- Pondělí 9:00 – 17:00 hodin
- Středa 9:00 – 17:00 hodin
- Pátek 9:00 – 12:00 hodin



**Děkuji za pozornost!**

**[www.novazelenausporam.cz](http://www.novazelenausporam.cz)**

**Zelená linka: 800 260 500**

**E-mail: [info@sfzp.cz](mailto:info@sfzp.cz)**



STÁTNÍ FOND  
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ  
ČESKÉ REPUBLIKY

Státní fond životního prostředí České republiky, Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha 11,  
korespondenční a kontaktní adresa: Olbrachtova 2006/9, 140 00 Praha 4,  
tel.: +420 267 994 300, [www.sfzp.cz](http://www.sfzp.cz)